

# WASGAU-CENTER OFFENBACH

## VR Bank eröffnet Filiale • Fachwerkhaus optimal integriert

### VR Bank Südpfalz: Eine perfekte Bank-Filiale

Kreative Raumideen und moderne Technik kennzeichnen die Innengestaltung der neu eröffneten VR Bank Filiale.

„Offenheit, Transparenz und Service“ sind die Leitlinien, die die Vorstände in ihrer Ansprache anlässlich der feierlichen Eröffnung den Filialverantwortlichen vorgegeben haben und die die Bankkunden mit Blick auf die Probleme des internationalen Bankwesens in den letzten Jahren wohlgefällig zur Kenntnis nehmen werden.

Die Rheinpfalz berichtet am Freitag, den 10. Juni 2011:

Auf lichtdurchfluteten 350 Quadratmetern Fläche bietet die neue VR Bank Filiale in der Hauptstraße 2 gegenüber des Wasgau-Marktes großzügigen Raum für einen beträchtlich erweiterten Service. Die alte Offenbacher Filiale in der Straße Am See 44 hat gestern geschlossen.

Insgesamt 900.000 Euro hat die VR Bank Südpfalz nach Angaben des Vorstandsvorsitzenden Christoph Ochs in die Sanierung, den Umbau und die Inneneinrichtung des unter Denkmalschutz stehenden Fachwerkgebäude gesteckt. Das Geld sei gut angelegt, findet der Bankvorstand: Mit dieser Investition haben wir eine ausgezeichnete Basis für die nächsten 15 bis 20 Jahre geschaffen“, ist er vom Erfolg der neuen VR Bank-Filiale überzeugt. „Als regionaler Finanzdienstleister stehen wir unseren Kunden mit umfassendem Service zur Verfügung“, ergänzt er.

Dieser Service spiegelt sich auch in der modernen Ausstattung der neuen Räumlichkeiten wider. Die neue Schallerhalle, die eher einer stylischen Lounge gleicht, integriert Geldautomat, Kontoauszugdrucker, Stationen für Bargeldeinzahlungen und Geldrollenausgabe sowie ein Überweisungsterminal. All diese Serviceeinheiten können auch am Wochenende genutzt werden.

Das Raumkonzept trägt die designerprobte Handschrift des Innenarchitekten Thomas Blinn aus Weingarten. Die ausgeklügelte Beleuchtung und ein innovatives Material- und Farbkonzept setzen individuelle Akzente. Die Automatenwand, ein leuchtender Acrylblock mit in unterschiedlichen Farben leuchtenden Diskretionselementen, präsentiert die modernen Servicegeräte und ist gleichzeitig Blickfang.

Berührungängste soll es bei der Erledigung der täglichen Bankgeschäfte nicht geben. Begleiten doch die Bankmitarbeiterinnen und -mitarbeiter ihre Kundschaft gerne zu den Serviceeinheiten und beantworten alle Fragen rund um die Bedienung der Geräte.

Eine weitere Neuerung in der neuen Filiale: Künftig wird der Kunde vom Berater nicht mehr durch eine Theke getrennt. An kleinen Pulten können Kunde und Bankberater kurze Gespräche „auf Augenhöhe“ führen. Ist der Beratungsbedarf größer, stehen gläserne Büros bereit, um sich in aller Ruhe auszutauschen und anstehende Projekte und Fragen rund um Finanzierung, Geldanlage, Kredite und sonstige Themen rund ums Geld diskret und vertrauensvoll zu erörtern. (OVI)



### Fachwerkhaus und St. Christophorus in strahlender Schönheit

Entsprechend dem Landesgesetz zum Schutz der Kulturdenkmäler wurde das Fachwerkhaus 1981 unter Schutz gestellt mit der Begründung:

Das Gebäude wurde 1753 errichtet und ist das repräsentativste Fachwerkhaus des Dorfes. Der Giebel hat eine reiche Schmuckfassade mit einem Eckständer zur Aufnahme des Hlq. Christophorus. Das Gebäude ist von hoher städtebaulicher Bedeutung.

Anlässlich der feierlichen Eröffnung der VR Bank Filiale ging Herr Otmar Hornbach (Delta Hornbach GmbH) in seiner kurzen Ansprache, die hier auszugsweise wiedergegeben wird, besonders auf die emotionalen Aspekte des denkmalgeschützten Fachwerkhauses ein.

„Zweitens ist es gerade das Letztere, das Fachwerkhaus, das mich von aller Anfang an fasziniert hat.

Wir haben daher der Gemeinde Offenbach schon nach den ersten Versuchen eine vernünftige und attraktive Bebauung des Platzes anzustreben, den Vorschlag gemacht, uns, das unter der Hypothek des Denkmalschutzes stehende Gebäude, zu überlassen, mit dem Versprechen dieses in unsere Baupläne voll einzubeziehen, die Verantwortung hinsichtlich der Schutzwürdigkeit zu übernehmen und keine Mittel zu scheuen um das Denkmal zu einem wirklichen Denkmal werden zu las-

sen, auf das wir, aber auch die gesamte Einwohnerschaft, stolz sein können.

Am heutigen Tag können wir behaupten, dass wir unser Versprechen gehalten haben.

Es kann kein Zweifel daran bestehen, dass wir inzwischen in dieses alte Haus verliebt sind. Besonders ans Herz gewachsen ist uns aber auch der heilige Christophorus.

Damit ihn der zur Restaurierung prädestinierte Künstler, den die Architekten ausgespäht hatten, übernehmen konnte, lagerte er einige Tage in unserem Büro in Annweiler.

Damals ein unansehnliches, vom Wind und Wetter ausgelaugtes Stück Lindenholz. Als er zurückgebracht wurde in alter und voller Pracht, waren wir alle gerührt von der schlichten Schönheit dieses Kunstwerkes.

Nun thront er wieder wie eh und je an seinem angestammten Platz und hält wieder seine schützende Hand über alle Reisende die die belebte Kreuzung unter ihm passieren. Zu dieser Art Heiligenverehrung drängt sich die Frage auf: Ist es die christliche Symbolik die uns bewegt oder ist es das reine Kunstwerk.



Ich denke wir sind zwar keine guten Christen mehr, dazu sind wir zu saturiert. Es scheint, dass die Menschen erst in der Not bereit sind, sich die Hilfe eines höheren Wesens zu erbitten. Wie auch immer, für mich sind die christlichen Werte und Traditionen mit denen ich aufgewachsen bin von bleibender Bedeutung, so dass nichts meine Freude über diese gewissermassen Wiedergeburt unseres Heiligen Christophorus trüben kann.“

### DELTA HORNBACH, Annweiler dankt Unternehmen und Kunsthandwerk

Am Neubau des WASGAU Supermarktes, der Restaurierung und Sanierung des unter Denkmalschutz stehenden Fachwerkhauses - in enger Abstimmung mit der Bauaufsicht/Denkmalchutz der Kreisverwaltung SÜW - und dem Neubau der VR Bank Filiale waren nachfolgend aufgeführte Architekten, Planer, Bauunternehmen, Handwerker und Künstler, ausschließlich aus der Region, beteiligt:

#### Neubau Wasgau Lebensmittel-Supermarkt

**Abbrissarbeiten:**  
Ludwig Schlink GmbH, 76857 Waldhambach  
**Generalunternehmer:**  
Element-Fertigteile Speeter GmbH & Co. KG, 76879 Bornheim  
**Asphaltierung Parkplätze, Pflasterung der Gehwege, Außenanlage:**  
Gerst Bau GmbH & Co KG, 67480 Edenkoben

#### Neubau VR Bank Filiale

**Rohbau:**  
Element-Fertigteile Speeter GmbH & Co. KG, 76879 Bornheim  
**Pflasterung Gehwege, Außenanlage:**  
Gerst Bau GmbH & Co KG, 67480 Edenkoben  
**Zimmer- und Dachdeckerarbeiten:**  
Gottschall GmbH, 66987 Thaleschweiler-Fröschen

**Metallfenster und Sonnenschutz:**  
Hinterweller GmbH, 66578 Landsweiler-Reden  
**Vollwärmeschutz:**  
Thomas GmbH, 67707 Schopp

#### Restaurierung und Sanierung Fachwerkhaus

**Reinigung und Sanierung des Fachwerks im schonenden Trockeneisverfahren:**  
Eiskalt Sauber GmbH, 66299 Friedrichsthal  
**Zimmerarbeiten an Fachwerk und Dachstuhl in historischer Ausführung aus mindestens 15 Jahre lang gelagertem Eichenholz:**  
Andreas Stüb, 67716 Heltersberg  
**Verputz innen und außen der Gefache, sowie Malerarbeiten mit umweltverträglichen und dauerhaften mineralischen Bautenschutz-Produkten:**  
Thomas GmbH, 67707 Schopp  
**Schreinerarbeiten, Türen und Fenster, Klappläden:**  
Wanger GmbH, 67482 Venningen

#### Restaurierung St. Christophorus Skulptur

Mrziglod-Leiß Restauratoren, 66636 Tholey  
Renommierte Restauratorenfamilie (Saarländischer Denkmalpflegepreis und Bundespreis Denkmalpflege)

#### Architektur und Fachplanung

**Konzept und Gestaltung:**  
Frank Kirschthaler, 67879 Bornheim  
**Architektur und Bauleitung:**  
Marx & Stegner Architekten, 66953 Pirmasens  
**Innenbau VR Bank (Neubau und Fachwerkhaus):**  
Thomas Blinn, 76356 Weingarten  
**Bebauungsplan:**  
Bachtler, Böhme und Partner, 67655 Kaiserslautern  
**Vermessung:**  
Schweickert & Vatter, 67433 Neustadt  
**Umwelttechnische Untersuchungen:**  
Ingenieurbüro Roth & Partner, 76855 Annweiler  
**Statische Berechnungen:**  
Christmann & Sema, 66987 Thaleschweiler-Fröschen  
**Elektrotechnik:**  
Planungsbüro Udo Rehm, 76833 Walsheim  
**Prüfstatik:**  
Verheyen Ingenieure GmbH, 55543 Bad Kreuznach  
**Technische Gebäudeausrüstung:**  
Lothar Bloching, 66636 Tholey  
**Brandschutzkonzept:**  
Stümpert-Strunk, 67063 Ludwigshafen

